

LA UTOPIA COMO INTEGRACION SOCIO-CULTURAL Y DESARROLLO PRODUCTIVO, EN EL BARRIO LAS BRISAS DE LA COMUNA VILLA SANTANA

Utopia as socio-cultural integration and productive development, in the neighborhood las brisas of villa santana commune

*Gustavo Oviedo Becerra
Universidad Católica de Pereira*

-
- 1 El presente artículo es resultado de investigación de la Optativa de grado: "nuevos territorios de integración socio-cultural: vivienda multifamiliar y multigeneracional en altura" del pregrado en Arquitectura de la UCP
 - 2 Arquitecta de la Universidad Católica de Pereira. Adolfo.oviedo@ucp.edu.co.

RESUMEN

la problemática evidenciada es la numerosa llegada de migrantes a la ciudad de Pereira. La cual ocasionó una gran cantidad de asentamientos informales y a su misma vez un choque cultural entre diferentes etnias las cuales llegaron a habitar la comuna villa Santana y el barrio las brisas. El objetivo principal es formular unos lineamientos estratégicos de ordenamiento territorial e integración social, que nos permitan brindarles unas condiciones de uso óptimas a los habitantes de los anteriormente mencionados sectores. Logrando una productividad económica y social optimizando los guetos urbanos presentados en el entorno bajo un concepto inclusivo por medio del planteamiento de un instrumento de planificación y un proyecto arquitectónico que permita resaltar las características del barrio. Los métodos utilizados para la investigación tomaron como base documentos teóricos y técnicos que nos brindan detalle de cómo es este territorio y sus dinámicas sociales, culturales, económicas y ambientales. Las conclusiones obtenidas plantean que, para mitigar los conflictos sociales de las comunidades anteriormente mencionadas, es necesario generar espacios públicos productivos y dignos, para así generar un ordenamiento del territorio que beneficie al sector y a la ciudad

PALABRAS CLAVE:

Investigación, inclusión, productividad, ordenamiento territorial, comunidad

ABSTRACT

The problem evidenced is the large arrival of migrants to the city of Pereira. Which caused a large number of informal settlements and at the same time a cultural clash between different ethnic groups which came to inhabit the Villa Santana commune and the Las Brisas neighborhood. The main objective is to formulate some strategic guidelines for territorial planning and social integration, which allow us to provide optimal conditions of use to the inhabitants of the aforementioned sectors. Achieving economic and social productivity by optimizing the urban ghettos presented in the environment under an inclusive concept through the approach of a planning instrument and an architectural project that allows highlighting the characteristics of the neighborhood. The methods used for the investigation were based on theoretical and technical documents that provide us with details of what this territory is like and its social, cultural, economic and environmental dynamics. The conclusions obtained suggest that, in order to mitigate the social conflicts of the aforementioned communities, it is necessary to generate productive and dignified public spaces, in order to generate land use planning that benefits the sector and the city

KEYWORDS:

Research, inclusion, productivity, land use planning, community.

INTRODUCCIÓN

El municipio de Pereira está en el centro de la región occidental del territorio colombiano, Su estratégica es su localización central dentro de la región cafetera, lo ubica dentro del panorama económico nacional e internacional, estando unido vialmente con los tres centros urbanos más importantes del territorio nacional y con los medios tanto marítimos como aéreos de comunicación internacional. Delimita con: Municipios de Dosquebradas, Santa Rosa de Cabal y Marsella, Municipio de Ulloa (Departamento del Valle), Finlandia y Salento (Quindío), Departamento del Tolima con Anzoátegui, Santa Isabel, Ibagué y zona de los nevados, Municipio de Cartago, Anserma Nuevo (departamento del Valle), Balboa y La Virginia.

La ciudad se ha caracterizado por un crecimiento paulatino ya que por su privilegiada ubicación se da la llegada sucesiva de migraciones en busca de mejores condiciones de vida, lo que ha generado la creación de valores sociales como la hospitalidad, solidaridad y tolerancia y la ha potencializado como una ciudad pluricultural y de carácter cosmopolita regional. Es allí donde podemos identificar a Pereira como una ciudad receptora intermunicipal y articuladora multigeneracional. Partiendo de este concepto se permitió dar lugar a una cantidad de sectores que se encargan de acoger e incluir a dichos migrantes. Pero el sector mas relevante por la cantidad de albergue que brinda, es la comuna villa santana. Un sector en el cual podemos reconocer una gran cantidad de fuertes problemáticas a nivel social, ambiental y estructural. Pues pese a la cálida población se han conformado choques culturales dentro de su escala sectorial. Es por ello que el inicio de

este trabajo se basa en analizar todas sus problemáticas encontradas y reconocer su origen desde una mirada social que permita comprender la estructura de la comuna villa santana sin dejar a un lado sus compromisos ambientales y económicos.

Este documento se formula y se construye mediante la recopilación de información que da a conocer unas problemáticas y necesidades que no permiten un desarrollo igualitario dentro de Pereira y el barrio las brisas en la comuna villa santana. De esta forma y por medio de los análisis y la investigación se puede empezar a reconocer que métodos y sistemas nos pueden orientar al camino de la integración social, la inclusión y la resiliencia en el barrio y nos otorga un gran desarrollo dentro del proyecto investigativo y un acercamiento a los posibles planteamientos urbanos y arquitectónicos para ofrecerle a la comunidad que mantengan el concepto de su propia utopía.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Pereira capital del departamento de Risaralda cuenta con una extensión de 603km², Cuenta con una población de 467.185 personas (2014), donde el 84 % de sus habitantes se ubican en la zona urbana, además de ello se localiza en el centro del triángulo del oro. Es decir que se encuentra en la mitad de las tres ciudades más pobladas y económicamente activas de Colombia lo cual nos lleva a comprender que Pereira es un punto estratégico de recepción a migrantes ya sean turísticos o habitables, pues cuenta con una estratégica ubicación geográfica, un buen suelo para producción agrícola, buenas fuentes de factor económico, entre otras características que permiten a Pereira resaltar como nodo articulador interregional.

La migración individual, masiva e interna son los diferentes tipos que caracterizan la migración en la ciudad de Pereira, las cuales dan inicio a surgir a partir de la guerra civil en Colombia. Pues se da entender que por medio de la violencia gran parte de la población tuvo que adaptarse a un movimiento de desplazamiento que conlleva a una búsqueda de oportunidades hacia otros municipios y departamentos, cabe mencionar que este no es el único motivo por el cual se encuentran migrantes en la ciudad, pues existen otros grandes motivos como lo son lo económico, lo social y educativo. Con el paso del tiempo han surgido nuevas migraciones y entre ellas podemos encontrar la migración externa que se da a reconocer por la presencia de extranjerismo predominando entre ellos los venezolanos que vienen en búsqueda de una mejor calidad de vida.

“dos presupuestos: a) El hombre es sedentario por naturaleza, por razones económicas; y b) En su decisión de emigrar el emigrante actúa en forma racional para maximizar las ventajas

del proceso. De acuerdo con la teoría neoclásica, las migraciones internacionales obedecen a decisiones individuales sobre costo beneficio adoptadas para maximizar la renta, es decir, por diferencias entre las tasas salariales entre el país de origen y el país de destino” (Micolta, 2005, págs. 66-67)

El 64% de la población es local en Pereira, mientras que el restante se divide migrantes afro con un 15% de población, indígenas con un 11%, venezolanos con un 8.7% y 1.3% de migrantes retornados a la ciudad. Estos migrantes se ubican principalmente en los barrios: cuba, el plumón, el dorado, san Nicolás y villa santana. Esta diversidad ha causado algunos choques y conflictos como lo son los guetos urbanos que se han generado por la apropiación de algunas etnias que se sectorizan en los barrios. En la

comuna de villa santa se percibe esta diversidad étnica sin organización pero que aún cuenta con la ventaja social de no haber conformado dichos guetos dentro de su perímetro y la desventaja de encontrar una gran cantidad de asentamientos informales, pues la comuna de villa santana cuenta con la tasa más alta de asentamientos en toda la ciudad.

Debido a la alta migración en la ciudad de personas que carecen de recursos o que de alguna u otra manera han llegado a la comuna se ha conformado muchísima invasión de espacios y de suelo no permitido para vivienda o que según así lo denomina el pot, ya que se encuentra un alto índice de ocupación en las áreas destinadas para espacio público. Además, también se encuentran grandes carencias de servicios y de calidad en dichos asentamientos informales o como también se les llama, ilegales. Pues la falta de

oportunidades y la centralización económica hacen que estas personas y su calidad de vida sea restringida, como también la falta de espacios para integración de las etnias afro y indígenas que son las que más predominan en las brisas (villa santana), aportando una diversidad cultural al barrio y las cuales no se han podido fortalecer por las dichas carencias.

Podemos entender que el sector es un receptor de migrantes que permite una diversidad étnica y provoca un desorden y falta de control urbano dentro de las brisas en la comuna de villa santana.

PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN

¿de qué manera se puede reorganizar la estructura urbana y de vivienda que permita brindar una integración étnica de manera inclusiva y resiliente que impacte la calidad de vida de los habitantes en el barrio las brisas de la comuna villa santana?

OBJETIVO

establecer nuevas herramientas que nos lleven a una integración social a escala barrial que impacte de manera resiliente a la comunidad étnica generando nuevos hábitos inclusivos dentro del barrio las brisas.

METODOLOGÍA

Esta investigación busca esclarecer y mejorar la calidad de vida con integración social en el barrio de las brisas, en la comuna de villa santana. Es por ello que la comunidad a la cual será dirigido es a las comunidades mas vulnerables y migratorias. Usando herramientas que nos permitan conocer a fondo esta realidad social, las cuales son: las entrevistas, encuestas y documentaciones investigativas que brindan un punto de partida para llegar a cumplir los objetivos propuestos de esta investigación. La línea de profundización de esta investigación será la arquitectura sociocultural, la cual nos permitirá llegar a esa resiliencia e integración social que se busca para mejorar la calidad de vida de estas comunidades en vulnerabilidad de la comuna

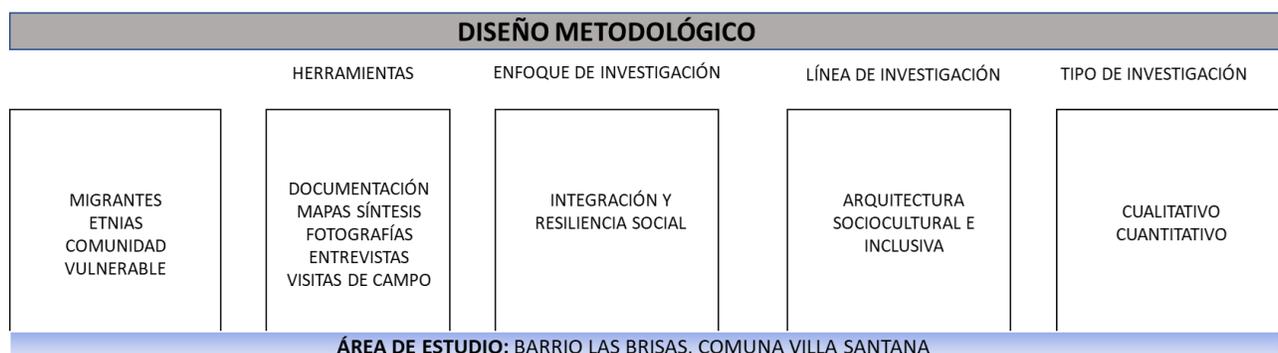


Figura 1- diseño metodológico (elaboración propia)

Momento metodológico 1.

Reconociendo el punto estratégico de la ciudad se permitió conceptualizar el método el cual sería idóneo para el análisis brindando una capacidad de enfoque sociocultural que despliega una serie de categorías que permite comprender a profundidad el comportamiento y sus características territoriales.

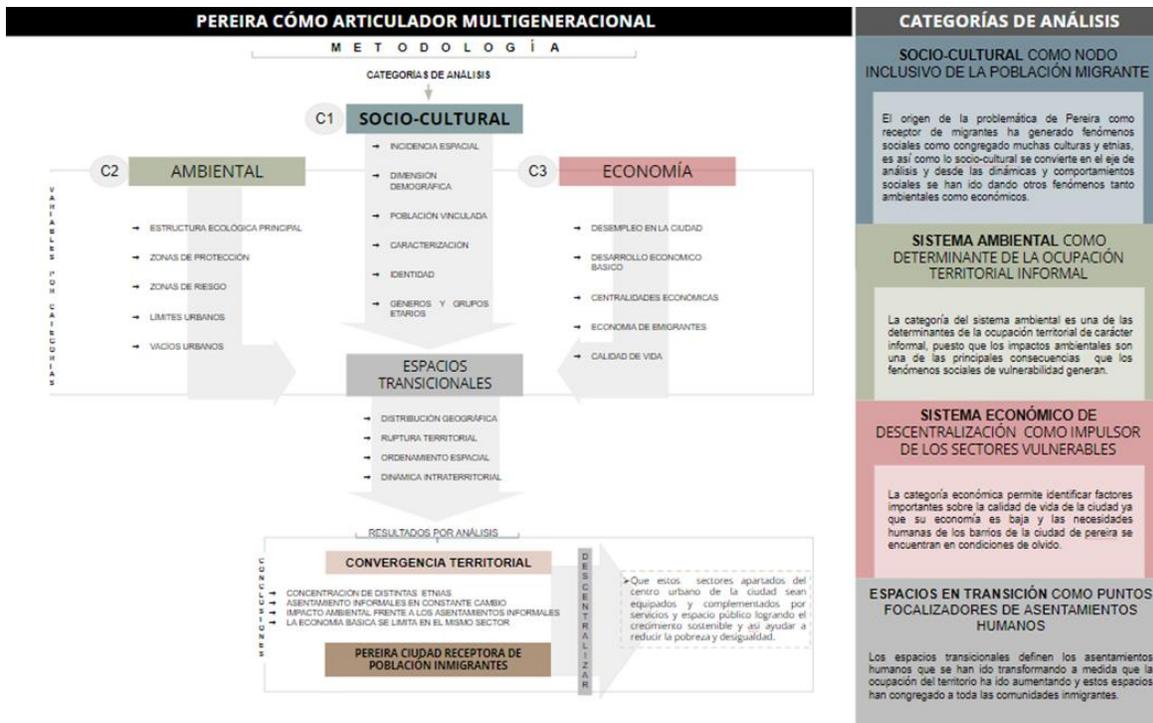


Figura 2- mapa de conceptos (elaboración grupal grupo Pereira)

Momento metodológico 2.

Comprendiendo el comportamiento en que se desenvuelve la ciudad y con el punto de interés encontrado es importante precisar hacia donde vamos a dirigir esta investigación esclareciendo cada sistema que nos permitirá llegar un análisis mas detallado

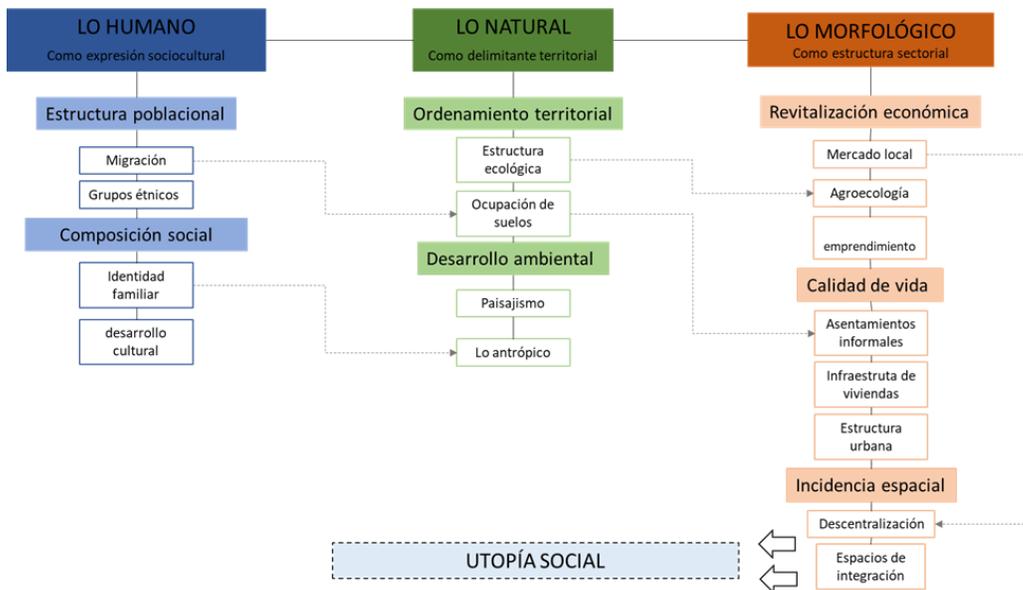


Figura 3- mapa de sistemas (elaboración propia)

SISTEMAS	CATEGORIAS	VARIABLES	TIPO DE INF	INSTRUMENTO	FUENTE	METODO	CARACTERISTICA	TIPO	ENFOQUE	APORTE	¿PARA QUE?
LO HUMANO	estructura poblacional	migracion	escala habitacional	estadística	documentos	meta analisis	investigaciones previas	cuantitativo	social	identifica características y cualidades sociales que son relevantes	para optimizar la diversidad social
		grupos etnicos	escala habitacional	registro fotografico	visita de campo			cuantitativo			
	composicion social	identidad familiar	censos poblacionales	geoportal	dane			cuantitativo			
		desarrollo cultural	escala habitacional	entrevista	documentos			cuantitativo			
LO NATURAL	ordenamiento territorial	estructura ecologica	estado ambiental	mapa sintesis	pot y carder	investigativo	analisis de lo existente	cuantitativo	urbano	reconocer mecanismos territoriales que rige el sistema ambiental	para reorganizar la estructura ecologica
		ocupacion de suelos	reconocimiento	mapasintesis	pot						
	desarrollo ambiental	paisajismo	reconocimiento	registro fotografico	visita de campo						
		lo antropico	reconocimiento	mapasintesis	ide amco						
LO MORFOLOGICO	revitalizacion economica	mercado local	estrategias economicas	estadística	documentos	etnografico, estudio de caso y investigativo	observacion y planificacion del contexto	cuantitativo	arquitectura incluiva	identifica una cotidianidad en todos los ambitos que aportan al habitar	para potencializar el contexto que ha formado la comunidad y llegar a una utopia social
		agroecologias		ODS 11	onu			cuantitativo			
		emprendimiento		ODS 8	onu			cuantitativo			
		asentamientos informales		escala habitacional	mapa sintesis			documentos			
	calidad de vida	infraestructura de viviendas	reconocimiento	registro fotografico	visita de campo			cuantitativo			
		estructura urbana	escala habitacional	mapa sintesis	pot			cuantitativo			
	insidencia espacial	descentralizacion	entrevista	pot	cuantitativo						
		espacios de integracion	dinamicas sociales	mapa sintesis	visita de campo			cuantitativo			

Figura 4- tabla mitológica aplicada a los sistemas (elaboración propia)

RESULTADOS

Los resultados de la investigación fueron los reconocimientos de las problemáticas en la ciudad de Pereira, como lo son la sobrepoblación, la diversidad étnica, la aparición de viviendas no consolidadas, pocas centralidades económicas, entre otras problemáticas que se evidencian en dicho lugar, que a su vez nos arroja algunos sitios de interés los cuales fueron direccionando la investigación a un lugar más preciso el cual aborda la mayoría de problemáticas encontradas y nos hace plasmar una utopía desarrollando un entorno que permita una reorganización territorial al sector brindando una integración ciudadana, donde las diferentes etnias puedan obtener una calidad de vida digna de ellas y una sana convivencia recuperando la tranquilidad del barrio las brisas y previniendo la composición de guetos urbanos y sociales, generando nuevas entradas económicas y una descentralización para facilitar el sustento de las comunidades. logrando impactar de manera inclusiva y resiliente a la población de las brisas, esto se logra mediante herramientas de análisis en categorías divididas en momentos a lo largo de la investigación. Los cuales son:

FASE 1- CONTEXTUALIZACIÓN DE LA CIUDAD DE PEREIRA

Debido a su ubicación tan estratégica, la ciudad de Pereira se conceptualizó como una ciudad receptora de migrantes por diferentes motivos, pero todo empieza a surgir a partir de la guerra civil en Colombia, pues gracias al conflicto armado personas de diversos lugares del país se vieron en la triste tarea de abandonar sus regiones y emprender una búsqueda de nuevas oportunidades lejos de sus raíces y costumbres. Es allí donde la ciudad jugó un papel muy importante debido a su centralidad pues albergó a muchos desplazados y ocasionando un gran déficit de vivienda.

“La fuerte migración hacia la ciudad, sumada a la poca oferta de vivienda, hizo que a principios de la década de los sesenta se presentara un alto índice de hacinamiento,

6,11 hab/viv, con lo que se evidenció un alto déficit que para ese entonces se estimó en 10.000 viviendas. Durante ese periodo el incremento poblacional continuó con una alta tasa de crecimiento” **ciudad informal**

La ciudad de Pereira cuenta con una población de 467.185 personas donde el 84% se ubican en su zona urbana y el 47% son hombres y el 57% son mujeres. Lo más interesante de esto es la gran variedad étnica que encontramos en sus habitantes pues como mencionamos anteriormente debido a su gran facilidad para acoger migrantes la ciudad está conformada por distintas etnias las cuales son de mayor predominancia las comunidades

afro y las comunidades emberá. A demás de ello se encuentra un porcentaje de migrantes venezolanos y algunos que han decidido retornar a la ciudad luego de no haber encontrado mejores oportunidades en el exterior. Estas comunidades que predominan en el municipio, son etnias que tienen muy marcadas sus culturas, tradiciones y costumbres es por ello que en la ciudad se han conocidos casos de guetos urbanos que han fracturado la integración social dentro de la misma y ha sido una problemática que ha venido afectando la ciudad en los últimos años, debido a la carencia de espacios donde dichas etnias se puedan envolver sin ningún inconveniente de expresión a su cultura, ya que identificamos a los emberá con formas muy diferentes de habitar a las de los afros. Estas comunidades se sitúan en diferentes sectores de la ciudad como lo son: cuba, el plumón, el dorado, san Nicolás y villa santana. Los cuales se caracterizan por fuerte presencia de población migrante y étnica brindando una incidencia espacial dispersa a nivel urbano dentro de la ciudad y que a su vez ha generado un desorden dentro de los barrios mencionados.

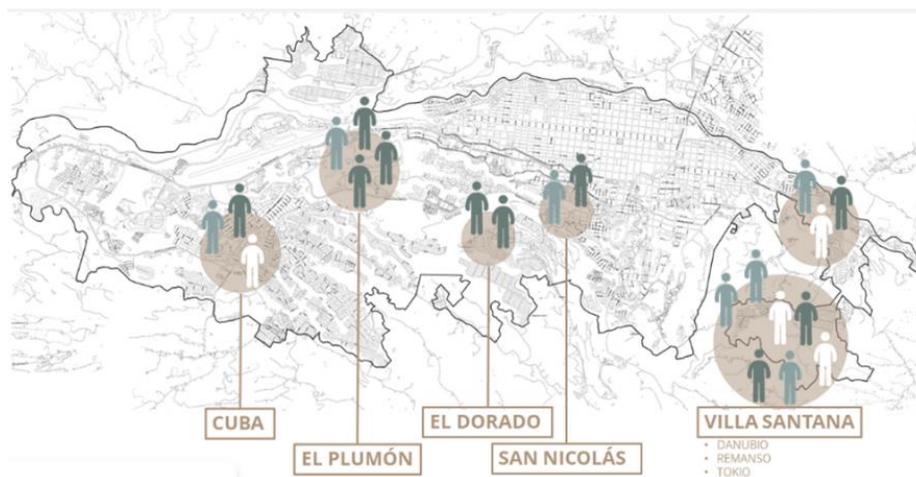


Figura 5- sectorización migrante (elaboración propia)

En base a estos nuevos habitantes la estructura ecológica de la ciudad y sus bordes paisajísticos se han visto afectados debido a la intervención del hombre de manera informal, generando fenómenos de deslizamientos y asentamientos en zonas de riesgos no mitigables, los cuales se ven proporcionados a la carencia de calidad de vida que empieza a afectar la ciudad. Por la incidencia de 19 asentamientos informales en diferentes sectores de la ciudad, ya que esta no se encontraba preparada para atender las necesidades básicas de los nuevos habitantes (vivienda, servicios públicos y educación).

A partir de ello se pudo identificar unas necesidades y problemáticas dentro del municipio las cuales son: poca accesibilidad a equipamientos cercanos, saneamiento básico, vivienda propia asequible, disponibilidad de servicios públicos, entre otros. como también unas potencialidades las cuales brindan un acercamiento a una mejora urbana como lo hacen sus bordes paisajísticos y el nuevo Megacable. Logrando conectar entre si cada categoría conceptual para llegar a esclarecer de qué forma y por donde es conveniente contribuir al proceso de crecimiento urbano por medio de su economía, su integración social y su sistema ambiental. **Evidenciados en la figura 6**

La ciudad cuenta con varios puntos de vulnerabilidad social y urbana los cuales permiten esclarecer cuales de estos sectores mencionados es de los más afectados y con mayor interés por dichas problemáticas por la falta de integración social y urbana y el poco interés gubernamental. Debido a la gran demanda de diversidad étnica y de asentamientos informales dentro del sector, la comuna villa santana es la de mayor incidencia en el crecimiento urbano y poblacional, pues se caracteriza por los choques culturales y la poca accesibilidad tanto a equipamientos públicos como a centralidades de desarrollo económico. El origen de la problemática de la falta de unión social entre los residentes del sector es la carencia en cuanto inversión social por parte de los dirigentes de la ciudad para la construcción de lugares dedicados a fomentar la comunión entre los pobladores, en este aspecto es donde se busca realizar un proyecto basado en una propuesta de impacto social donde el fin sea garantizar el acoplamiento social a través de la planificación además de ellos el sector cuenta con grandes potencialidades por su paisajismo y conectividad por el mega cable, pudiéndose fortalecer por una conectividad de espacios públicos y peatonales entre las brisas, remanso y Tokio.

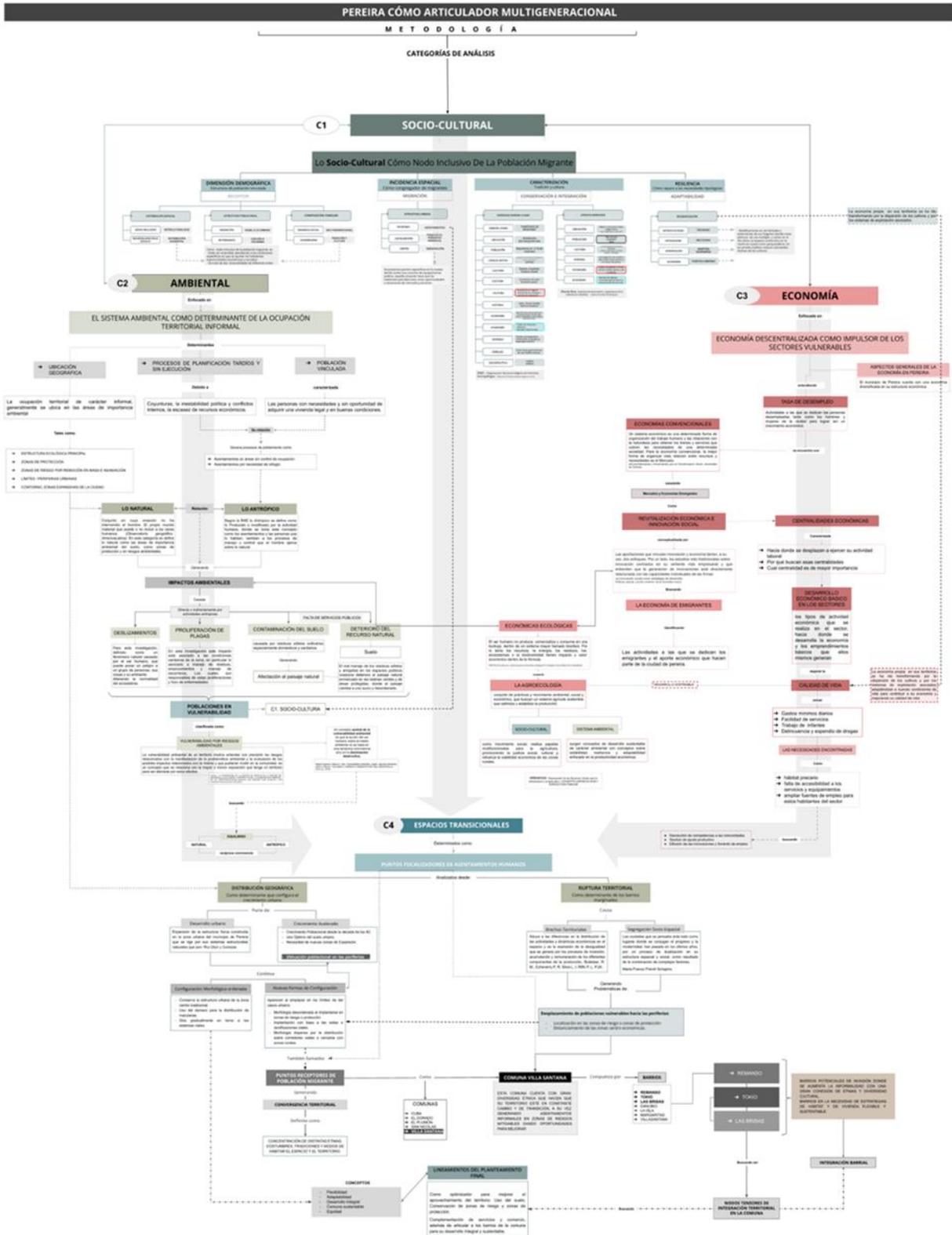


Figura 6- mapa de integración conceptual y analítica de Pereira (elaboración propia)

FASE 2- ANÁLISIS SECTORIAL

en el barrio las brisas dentro de la comuna villa santana, encontramos una estructura poblacional de 1.600 habitantes, de los cuales el 78% son mestizos, el 13% afros y el 9% emberas. En su gran mayoría los habitantes son de estrato 1 y 2, procedentes de zonas de conflicto armado, prevaleciendo Pueblo Rico y el departamento de Chocó como zonas de mayor procedencia, tanto de población afrocolombiana como indígena de la etnia Embera. Esto explica la existencia de gran diversidad étnica en las relaciones comunales del barrio. Que enriquecen su composición social debido a la gran identidad familiar, pues dentro de sus habitantes predominan las mujeres cabezas de hogar que sostienen a familias hasta de 4 integrantes por vivienda y a su vez también se reconoce un desarrollo cultural por medio de sus tradiciones y costumbres que pueden llevar a potencializar el sector con un buen aprovechamiento económico, cultural, entre otros. aunque no es de este modo en el que se evidencia, pues los emberas son habitantes un poco excluyentes y retraídos ya que nos es muy común que les plazca compartir con las de mas etnias y es precisamente porque se sienten invadidos, pese a que ellos son los que están desplazados de su territorio.

Algo totalmente diferente pasa con los mestizos y los afros, pues ellos se desenvuelven un poco más fácil entre sí y comparten mas los espacios de forma integrativa. Esto se debe a que sus costumbres son un poco mas similares en cuanto a la forma de habitar. Pero precisamente esto es hace que sea un sector de gran interés debido a la resiliencia y inclusión a la cual se desea lograr.



Figura 7- integración étnica (el tiempo)

El sector cuenta con un desorden territorial debido al poco interés gubernamental que se le ha brindado al barrio, pero también por la llegada de los ya mencionados

migrantes dentro del sector. pues este desorden se resalta en los asentamientos informales que perjudican el ordenamiento del territorio, pues en lugar de apropiarse del suelo de expansión que se encuentra en dicha zona y que además tiene un suelo óptimo para brindar complejos habitacionales de excelente calidad espacial; se apropian de suelos que están destinados a espacio público que le aprovecharía al sector para la integración social sobre la que se carece. Es decir que la estructura ecológica se presta para un buen desarrollo de sí misma porque sus suelos de protección no interfieren en espacios donde se pueda desarrollar algún tipo de estructura, pero no es aprovechada debido a la alteración del orden en el territorio de las brisas.

el paisajismo del sector es enriquecedor debido a sus altas pendientes y a su amplia vegetación que sin duda alguna caracteriza al eje cafetero además es resaltada por las vistas aéreas que brinda el mega cable permitiendo apreciar la ciudad, pero esto se ve afectado debido nuevamente al descuido gubernamental y de los habitantes, pues al recorrer las calles del barrio las brisas es muy común encontrar residuos de basura en abundancia generando un conflicto medio ambiental ya que causa diferentes desastres como los incendios forestales, abusos del suelo de protección y derrumbes. Es devastador encontrar estas problemáticas en un territorio el cual tiene tanta potencialidad ecológica y económica, pues sus suelos son aptos para la agroecología a la cual las etnias vienen acostumbradas desde donde son originarias y podrían realizar una revitalización económica del barrio emprendiendo entre ellos mismos con dichas prácticas agroecológicas he incluso con su propia cultura y la realización de artesanías, aportándole a la ciudad una nueva centralidad económica que no solo brinde una economía básica de barrio y que genere empleo para sus propios habitantes atrayendo el turismo y la productividad.

en las brisas pese a grandes tasas de migración y pobreza se encuentran 400 viviendas legales, pero que aun siendo legalmente aprobadas ocupan suelo destinado para espacio público según el **pot** de la ciudad. Algunas viviendas pese a esto se encuentran en estados deplorables, pues sus cimientos y materialidad no brindan calidad de vida para ningún habitante además sus tipologías tampoco brindan espacios dignos de personas provenientes de zonas rurales, ya que sabemos que dichos habitantes vienen con ciertas costumbres de tener grandes zonas para su agricultura y entre otras actividades.

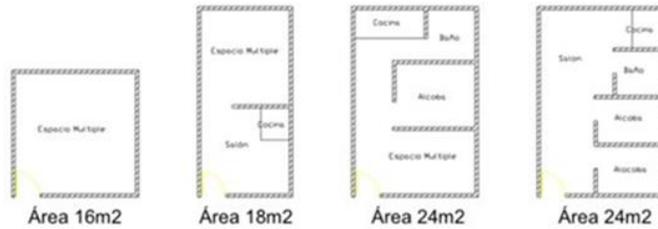


Figura 8- tipologías de vivienda

Estas tipologías anterior mente adjuntadas ni siquiera brindan una cantidad habitacional según el promedio de 4 personas por vivienda, es decir que algunos habitantes del barrio no viven en condiciones optimas infraestructuralmente, incluso algunos carecen de baterías sanitarias dentro de sus viviendas. Lo mismo sucede con los asentamientos informales que igualmente se ubican en suelo destinado al espacio público, los cuales son 30 de ellos habitados por desplazados por la violencia y venezolanos.

Es evidente que la estructura urbana de las brisas tiene muchas carencias para ser un sector que alberga tantos habitantes y de tantas diversas etnias, pues no posee mucho espacio público y tampoco unos equipamientos que le aporten a la integración social a la que deberían de estar expuestos debido a esa diversidad, además no aprovecha el factor potencial turístico que es el Megacable y las oportunidades que este trae para la comuna. Pues los habitantes deben dirigirse a otros sectores para abastecerse económicamente. Algo que también resalta en esta estructura es la falencia en espacios públicos y peatonales que aportarían mucho a la desaparición de guetos urbanos y de conflictos sociales y más bien aportarían a la ciudad espacios de útil y agradable habitar.

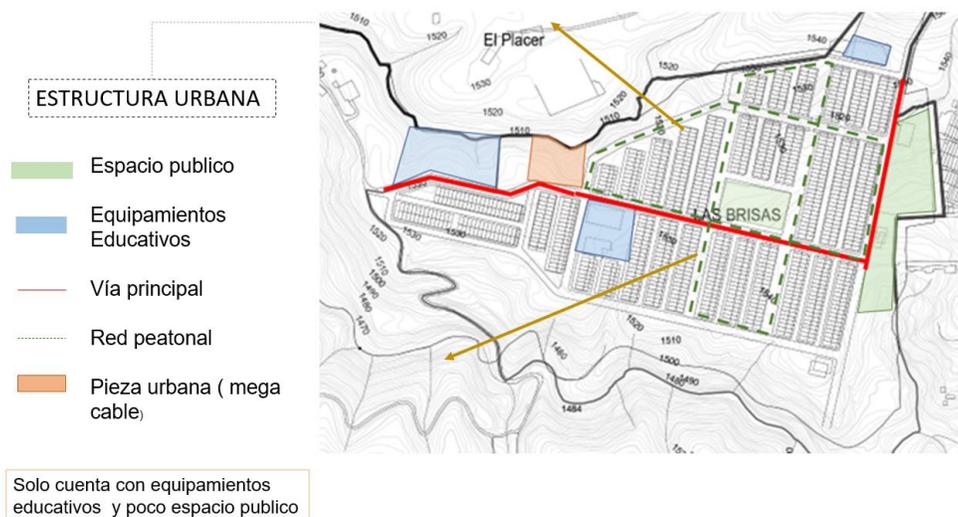


Figura 9- mapa de estructura urbana (elaboración propia)

Dicho todo esto es posible la aproximación a una zona de intervención que brinde a la comunidad y a la ciudad de Pereira una solución a la carencia de integración social y cultural para optimizar los choques étnicos que se han venido presentando en los últimos años con el fin de Relocalizar asentamientos que se encuentran en suelo propuesto como espacio público con espacios de integración y desarrollo económico para así lograr la utopía y la resiliencia social, dando utilidad al suelo de expansión que ofrece el sector enriqueciendo el paisajismo y la conectividad urbana.

FASE 3- PROPUESTA SECTORIAL

Basados en el anteriormente mencionado análisis del sector las brisas, nos permitimos emprender la búsqueda a la utopía que merece el barrio y que lo potencialice a tal punto de convertirse una centralidad económica que beneficie a toda la comuna, a partir de allí al emprender la búsqueda nos permitimos dar objetividad a un lineamiento el cual nos dirige a fortalecer la estructura urbana del barrio las brisas en la comuna villa santana, buscando potencializar la integración social y cultural étnica con el fin de mejorar las condiciones de habitabilidad de las comunidades encontradas en el análisis.

En ese fortalecimiento y orden al que se quiere llevar el sector y basados en las determinantes halladas fue prudente resaltar algunos criterios que nos permitirán hacer optima la utopía a la que se quiere llegar. Los cuales son:

- entrelazar las relaciones sociales para mitigar la aparición de guetos urbanos y fomentar la integración y el dialogo
- buscar un desarrollo del espacio público que permita enriquecer la productividad del sector y entrelazar zonas sin comunicación en el contexto
- propiciar la conectividad entre los espacios de integración ciudadana y el contexto en general del barrio las brisas
- generar una estrategia de desarrollo que integre la vivienda y la productividad para permitir ofrecer calidad de vida reformando el entorno y las condiciones de habitabilidad



Figura 10-mapa de criterios a intervenir (elaboración propia)

dicho todo esto nos permitimos dar una mira al planteamiento a escala urbana que permite potencializar el barrio con senderos peatonales y fortaleciendo el tratamiento ambiental que debe de ser aplicado en el sector, creando un crecimiento urbano y económico, pues con dichos senderos y parques diseñados la activación económica se desarrollara de manera efectiva.



Figura 11- intervención urbana (elaboración propia)

Después de este mejoramiento nos dimos lugar hacia el encuentro del lote de intervención el cual el mismo sendero nos fue guiando hasta él permitiendo desde este mismo una integración ambiental con los habitantes, la cual enriquece nuestro proyecto planteado para mejorar la calidad de vida de dichas personas, este lugar de la intervención es en el lote de expansión urbana direccionado por el pot de la ciudad de Pereira el cual nos brinda una gran área que puede ser aprovechada para mejorar las condiciones sociales y arquitectónicas.

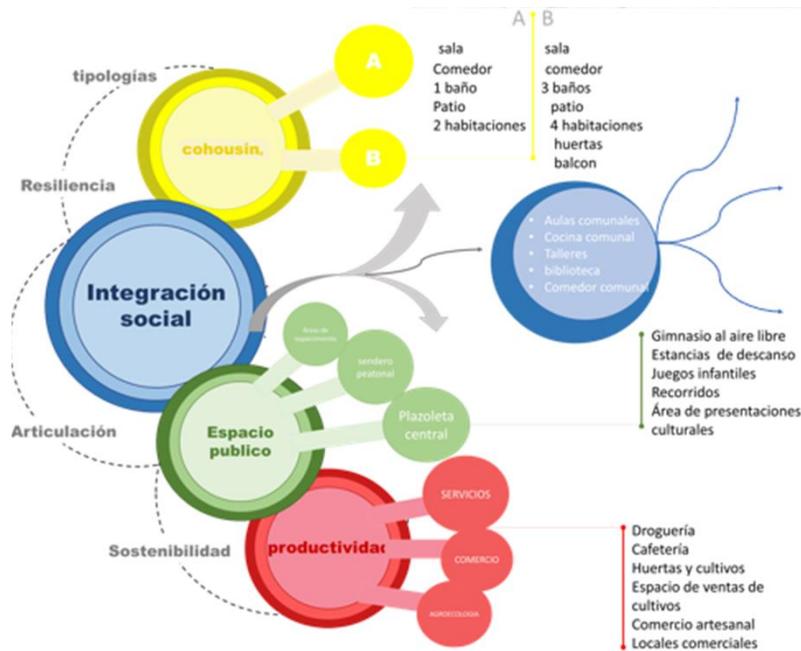


Figura 12- diagrama de zonificación

El proyecto arquitectónico que empieza a crear resiliencia dentro de toda esta comunidad, pues al llegar a el lo que podemos percibir son grandes espacios que le faltan alrededor del sector, zonas verdes y de integración en donde cualquier etnia puede utilizarlas a su antojo. El primer nivel de este ´proyecto se delimita por zonas de permanencia como bancas en medio de sus senderos y espacios públicos con algunos juegos didácticos para niños, se compone de locales comerciales para emprendimientos afrocolombianos, indígenas y mestizos, además cuenta con parqueaderos y baños públicos, en todo su centro podemos percibir una gran plazoleta que sirve como espacio de integración cultural para presentaciones y cualquier tipo de actividad que generen interacción de diferentes etnias, así como un recorrido peatonal que atraviesa el proyecto para facilitar la conectividad entre el sector, esto ha logrado gran desaparición de guetos urbanos en la comunidad y ha aumentado la productividad de ellas a nivel económico, cultural y educativo, pues este proyecto también cuenta con aulas donde cada etnia puede reunirse para dialogar sus asuntos comunales he incluso para tomar algunas clases de su propio interés cultural. Con esto se de a entender que los habitantes de las brisas han logrado una utopía pues es notorio como sus comunidades se integran entre ellas debido a los espacios brindados por el proyecto sin importar ninguna diferencia étnica, basados en el respeto y la resiliencia del espacio.



Figura 13- planta primer nivel de usos complementarios cohousing (elaboración propia)



Figura 14- planta segundo nivel de viviendas y huertas colectivas (elaboración propia)

DISCUSIÓN

el desarrollo de la investigación arrojó una serie de hallazgos relacionados principalmente con el momento 1 y 2 de la fase 3 del dinamismo de los sistemas que direccional la investigación al enfoque integrativo e inclusivo que arrojó la investigación que debe ser generado en los proyectos a realizar en el barrio las brisas de la comuna villa Santana para así mitigar distanciamientos sociales y la conformación de guetos urbanos.

Estas fases se denominan: análisis contextual el cual permite comprender cómo son las dinámicas alrededor de la ciudad de Pereira y a identificar con los son los sitios de mayor interés para mejorar la calidad de habitabilidad en la misma y el análisis sectorial el cual nos permite detectar unas determinantes para así saber cuáles son las necesidades encontradas en el sector las cuales nos permitirá desarrollar unos criterios a tener en cuenta en el diseño

Estos hallazgos son un punto de partida para brindar las soluciones que pueden mitigar las distintas problemáticas encontradas y optimizar las cualidades que dicho sector ya tenga resaltadas. Es importante resaltar que dichas problemáticas se han visto reflejadas gracias al descuido gubernamental, pues los habitantes del barrio han hecho a su gusto su morfología y han generado este mismo desorden tanto infraestructural, como social y ambiental, es por ello que para poder generar esta inclusión y utopía es necesaria la compañía de entes gubernamentales que brinden calidad de tiempo y espacio en el sector para no volver a tener este tipo de inconvenientes y poder reducir la presión y la desigualdad social que se viene presentando cada vez más fuerte en nuestro entorno.

CONCLUSIONES

- Podemos concluir que la ciudad de Pereira cuenta con una diversidad étnica debido a su ubicación estratégica a nivel nacional por el triangulo del oro
- La diversidad étnica ha causado entre los pobladores guetos urbanos que no ayudan a la integración social
- La comuna villa santana se ha visto afectada por el alto porcentaje de migrantes y la conformación de asentamientos informales
- El barrio las brisas cuenta con una alto potencialidad para convertirse en una centralidad económica favoreciendo a sus habitantes
- Los habitantes del barrio las brisas son merecedores de una resiliencia e integración social buscando una inclusión que se acerque un poco mas a la utopía que dichas personas buscan

REFERENCIAS

Ciudad informal Colombia

http://artes.bogota.unal.edu.co/assets/institutos/ihct/docs/ciudad_informal.pdf

Alcaldía de Pereira, Pereira capital del eje

(08/junio/2021). Información del municipio [Archivo]. PEREIRA

GOBIERNO DE LACIUDAD.

Recuperado de <https://www.pereira.gov.co/publicaciones/15/informacion-del-municipio/>

Castro-Escobar, E. (2016). Configuración de la migración interna en la región

del Paisaje Cultural Cafetero de Colombia. Revista Latinoamericana de Ciencias Sociales, Niñez y Juventud, 14 (2), pp. 1563-1585.

Recuperado de <http://www.scielo.org.co/pdf/rlcs/v14n2/v14n2a47.pdf>

Plan de desarrollo departamental (2020). Risaralda sentimiento de todos. Año 2020-2023) Recuperado de

<https://www.risaralda.gov.co/documentos/150204/plan-de-desarrollo-2020--->

[2023/](#)