

Caimalito, tejiendo el borde

Arquitecto Andrés Felipe Franco Velásquez.
Diana Muñoz García
Enero 2017.

Universidad Católica de Pereira.
Facultad de arquitectura.
Especialización en arquitectura y urbanismo bioclimático

Las actuales circunstancias del planeta han obligado a cambiar la forma en qué entendemos las ciudades y sus procesos de crecimiento, hemos pasado de planes pilotos rígidos y absolutistas a una visión más sensible y coherente del territorio y de cada uno de sus componentes, donde el carácter ambiental y el paisaje están empezando a tomar el papel más importante en los métodos de conceptualización y objeto principal de estudio.

Con esta visión de paisaje y territorio surge la idea de este trabajo, que pretende a través de dicha mirada generar una crítica a las actuales intervenciones y de paso establecer criterios y lineamientos para afrontar el futuro de las ciudades. En nuestra intervención proponemos elementos en continuo proceso de cambio, de constante adaptabilidad a las mutaciones espaciales que sufren los territorios, donde la naturaleza es el eje principal y motor de dicha transformación.

Para entender el lugar y su contexto dividimos el trabajo en tres elementos organizacionales; el primero la recopilación de información y elaboración del marco conceptual para conocer la historia del sitio, sus falencias y potencialidades, en la segunda parte, mediante la exploración de textos, reflexiones teóricas y ejemplos donde la fusión de arquitectura y paisaje, naturaleza y artefacto, nos dieran una idea de construcción de tejidos entre lo urbano y lo rural sin olvidar al ser humano como eje fundamental y el tercer paso, por medio del cruce de información de los puntos uno y dos formulamos nuestro proyecto cuya base es la idea de borde y la interacción con el río Cauca, tejiendo a través del espacio público líneas de acción y apropiación, generando la idea de identidad que actualmente es totalmente inexistente en el lugar y de paso proponer otras formas de actuar sobre el territorio sin comprometer los recursos y potenciándolos como motor de desarrollo.

No pretendemos tener la verdad revelada sobre el territorio, pero sí dar una mirada holística del mismo, una reflexión sobre las intervenciones en el paisaje construido y sus fronteras naturales

Palabras clave: borde, tejido, paisaje, territorio.

The present circumstances of the planet have forced to change the way in which we understand the cities and their growth processes, we have gone from rigid and absolutist pilot plans to a more sensitive and coherent vision of the territory and each of its components, Where the environmental character and the landscape are beginning to take the most important role in the methods of conceptualization and main object of study.

With this vision of landscape and territory comes the idea of this work, which seeks to generate a critique of current interventions and also establish criteria and guidelines to face the future of cities. In our intervention we propose elements in a continuous process of change, of constant adaptability to the spatial mutations suffered by the territories, where nature is the main and driving force of this transformation.

To understand the place and its context we divided the work into three organizational elements; the first the collection of information and elaboration of the conceptual framework to know the history of the place, the weakness and strengths, in the second part, through the exploration of texts theoretical reflections and examples where the fusion of architecture and landscape, nature and artifice, give us an idea of fabric construction between urban and rural without forgetting the human being as the fundamental axis and the third step, through the crossing of information points one and two we formulate our project base on the idea of edge and the interaction with the Cauca river, weaving through the public space lines of action and appropriation, Generating identity idea that is currently totally non-existent in the place And in the process propose other ways of acting on the territory without compromising the resources and empowering them as a motor of development.

We do not pretend to have the revealed truth about the territory, but to give a holistic ^v
look of it, a reflection on the interventions in the constructed landscape and its natural borders.

Keywords

Edge, weave, landscape, territory, Caimalito

El borde como concepto

Borde

Nombre masculino

1. Línea que limita la parte exterior o más alejada del centro de una cosa.

Origen

*Préstamo (s. xv) del francés *bord* y este del germánico *bord*.*

El término borde se refiere al extremo u orilla de algo, es el lugar límite que encierra una forma configurándola, estableciendo una división con su entorno, un cierre perimetral

En arquitectura esta expresión se aplica no sólo a la idea de cerramiento, sino también a una situación intermedia entre dos áreas, una franja o espacio lineal diferenciado que encierra y separa diferentes zonas constituyendo una experiencia de percepción dinámica, un lugar de encuentro entre la ciudad y el campo, entre lo urbano y lo rural.

En nuestro entorno dicha idea de borde se aplica a espacios considerados como zonas de expansión que en la mayoría de los casos sufren procesos de invasión en lugares considerados de interés urbano y ambiental.

En este contexto, el discurso del urbanismo tradicional se ha planteado desde lo remedial, es decir, la corrección los errores del pasado basados en la ineficiencia de los organismo públicos sin abordar de forma eficiente las dinámicas de nuestros pueblos y ciudades, fundamentando dicho discurso en intereses económicos sin medir el impacto de nuestro entorno construido cada vez más fuerte, desligando el vínculo con nuestro entorno natural.

Este informe plantea desde el conocimiento de los espacios naturales y construidos, sus habitantes, falencias y potencialidades, un urbanismo articulador, el cual pretende unir la idea de borde ya planteada con el de crecimiento del territorio a una escala adecuada a los

requerimientos del lugar y de su entorno, interconectando el desarrollo de los procesos humanos (conformación de territorios construidos) con los procesos naturales como componente fundamental de los procesos técnicos, económicos y políticos; la propuesta reconoce la interdependencia del hombre y la naturaleza planteando un concepto de paisaje productivo y operativo que integra ecología y sociedad, este nuevo paisaje sirve a las funciones productivas y medioambientales; es moderador del microclima y proporciona lugares recreativos y comerciales atendiendo las necesidades reales de las comunidades que habitan la periferia de la ciudad de Pereira y respondido a diversos factores económicos, sociales y físicos como el clima, movilidad, topografía, etc...; *“Las fuerzas motrices que han dado forma a los sistemas y tecnologías convencionales de la ciudad se han basado en el encubrimiento de los procesos que las sostienen. Revelar y enriquecer los procesos de la naturaleza y la diversidad del paisaje cultural de la ciudad yace, por lo tanto, en el corazón de la experiencia urbana y de la forma artística”*

Objetivos

viii

Generales:

Generar una nueva visión de los procesos de crecimiento de las ciudades en su periferia potenciando las dinámicas socio-ambientales en los nuevos contextos de sostenibilidad y sustentabilidad

Específicos:

- Analizar, reconocer y crear una nueva relación desde la arquitectura en el contexto urbano con el componente ambiental en la zona de Caimalito.
- Recuperar los últimos vestigios de bosque seco tropical en el borde del río Cauca e integrarlo al imaginario colectivo del corregimiento por medio del espacio público.
- Crear espacios de intercambio económico, social y cultural entre las poblaciones de Caimalito y la Virginia.
- Contribuir al conocimiento de la periferia de las ciudades como un potencial ambiental a rescatar, conservando la cultura e idiosincrasia de sus habitantes.
- Ordenar el proceso de crecimiento del corregimiento basados en datos demográficos de forma coherente.
- Establecer una serie de pautas en los métodos constructivos como plan de acción para mitigar el riesgo de las crecidas del río Cauca sin intervenir la estética arquitectónica del lugar.

La estructura la investigación está fundamentada en la interpretación simbólica de las circunstancias tal y como son percibidas por las personas en su realidad, esta comprensión se ha abordado a través de la interacción de los sujetos con su cultura y cotidianidad situando este modelo en el ámbito de lo descriptivo, comprensivo e interpretativo para obtener un enfoque cualitativo el cual permite entender el vínculo entre el sujeto y su contexto tanto natural como construido, los aspectos considerados han sido las percepciones, experiencias, vivencias recogidas como datos descriptivos.

La obtención de datos se ha realizado mediante la recopilación de información obtenida por medio de entrevistas realizadas por los estudiantes de grado noveno del área de ciencias naturales de la Institución educativa Gabriel Trujillo del corregimiento de Caimalito y por medio de la observación sistemática durante los recorridos hechos al corregimiento con el fin de percibir el comportamiento de los habitantes en su contexto de cotidianidad y las relaciones con su entorno inmediato, se ha analizado a la población de Caimalito en su habitual ritmo y modelo de vida y sus referencias urbanas.

Corregimiento de Caimalito



Colombia está dividida en 32 departamentos entre los cuales se encuentra Risaralda, el cual cuenta con una población de 957.250 habitantes. La capital es Pereira que cuenta con el 49% de su población total y los

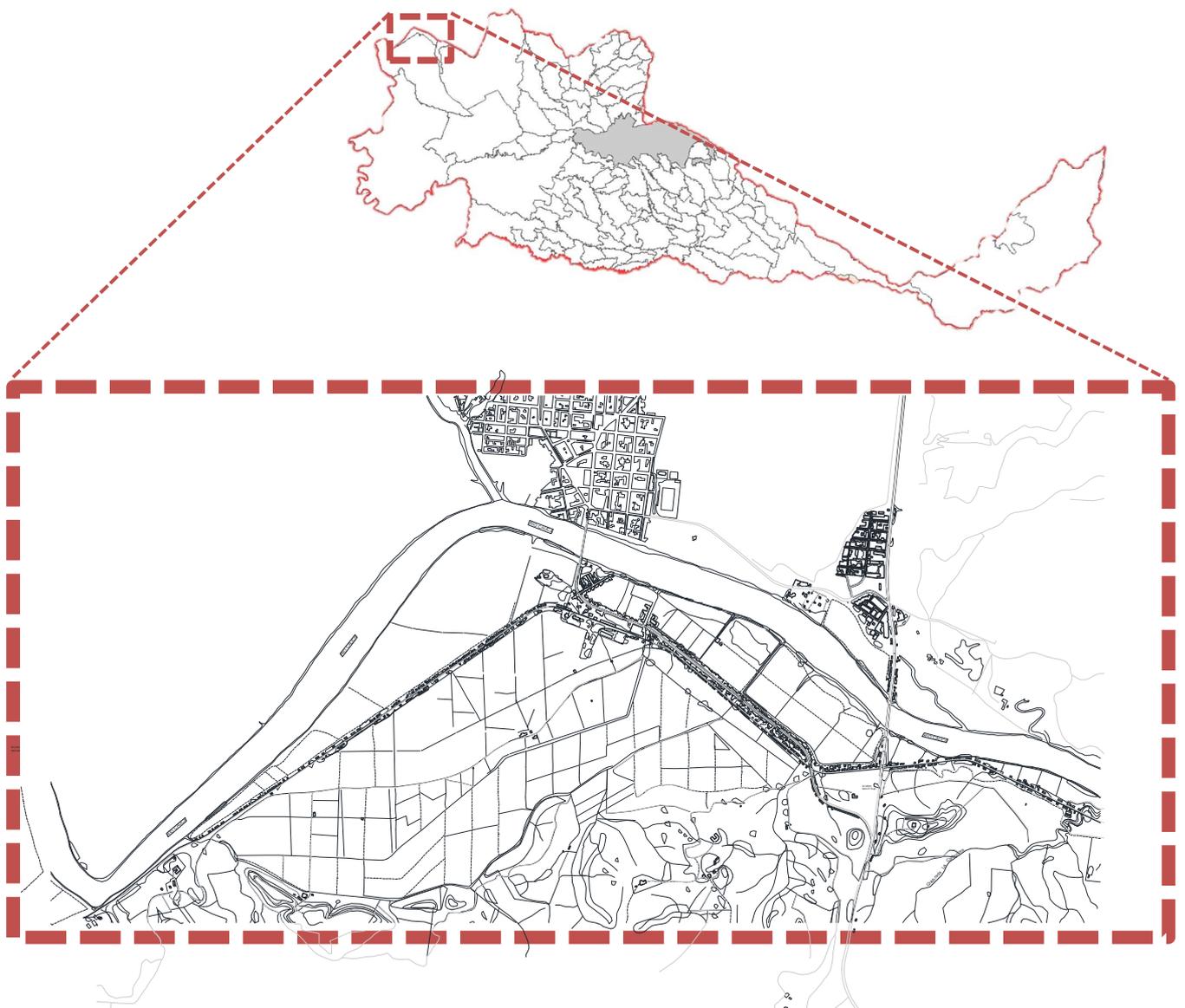
principales municipios son Dosquebradas, Santa Rosa de Cabal y La Virginia, está localizado en el centro-occidente del país, limita al norte con los departamentos de Antioquia y Caldas, al sur con el Quindío y el Valle del Cauca, al oriente con el Tolima, al noroccidente con el Chocó y al occidente con el Valle del Cauca. Junto con Caldas y Quindío conforma la región llamada Eje Cafetero.

Caimalito, hace parte de los 13 corregimientos que componen la zona rural de la ciudad de Pereira



Caimalito está ubicado al noroccidente de la ciudad de Pereira en las coordenadas xi
4°55'39'' LN y 75°39'58'' LW a una altura de 900msnm, de topografía totalmente plana cuenta
con una población aproximada de 8750 habitantes y una extensión territorial de 12.343.68
hectáreas, limita al norte con el río Cauca y los municipios de la Virginia, Balboa, al sur con la
comuna de Cerritos, al oriente con el corregimiento de Combia Baja y al occidente con el
corregimiento de Puerto Caldas.

Presenta un clima tropical seco de temperaturas que varían entre los 22°C a 32°C,
humedad relativa variable entre el 52% al 77% y vientos cálidos constantes de 27°C dirección
noroeste de 8,0 a 10,7 m/s (promedio anual)



Un poco de historia

xii

Caimalito fue territorio de caza la tribu Quimbaya y en él se presentaron varias disputas con los indios Tolima que incursionaban en la zona para robar oro que obtenían de las microcuencas, mujeres y alimentos, entre 1538 a 1540, El mariscal Jorge Robledo, anduvo con un nutrido ejército de Conquistadores sobre las tierras del Caimo, como se conocía, en su conquista de la Antioquia, fundo Anserma, Pacora, Cartago en donde hoy es Pereira, luchó y exterminó a los indios pozos y Quimbayas.

El primer asentamiento

Durante el siglo XVIII, cientos de esclavos afrodescendientes, huyen de las haciendas cañeras de Palmira, Tuluá, Cali y se internan en el delta del río Risaralda y la orilla del Cauca, hacen palafitos, cazan , pescan y recolectan, fundan a Nigricia, que después llamaron Sopinga.

También fue clave para la colonización antioqueña de la cordillera occidental, los arrieros encontraron en este valle, un sitio de paso, de descanso a sus mulas, de aprovisionamiento de alimentos, de aquí partieron cientos de caravanas que fundaron los pueblos de la cordillera , algunos se asentaron y formaron las primeras fincas ganaderas de la zona.

La llegada del ferrocarril

Desde 1920, hasta 1940 duro la construcción del Gran ferrocarril del Cauca, un intenso intercambio de mercancías se dio entre la región del valle del Cauca y la Virginia, lo que impulsó un nuevo desplazamiento de personas hacia el corregimiento no sólo en búsqueda de nuevas oportunidades laborales, sino también para el cultivo de las ricas tierras bañadas por los ríos Cauca y Risaralda, cultivos como la caña, árboles frutales, café y la explotación pesquera.

Durante la década de los sesenta, llega la agroindustria con la creación del Ingenio del Risaralda, lo que genera una nueva explosión demográfica de Caimalito, acelerando su

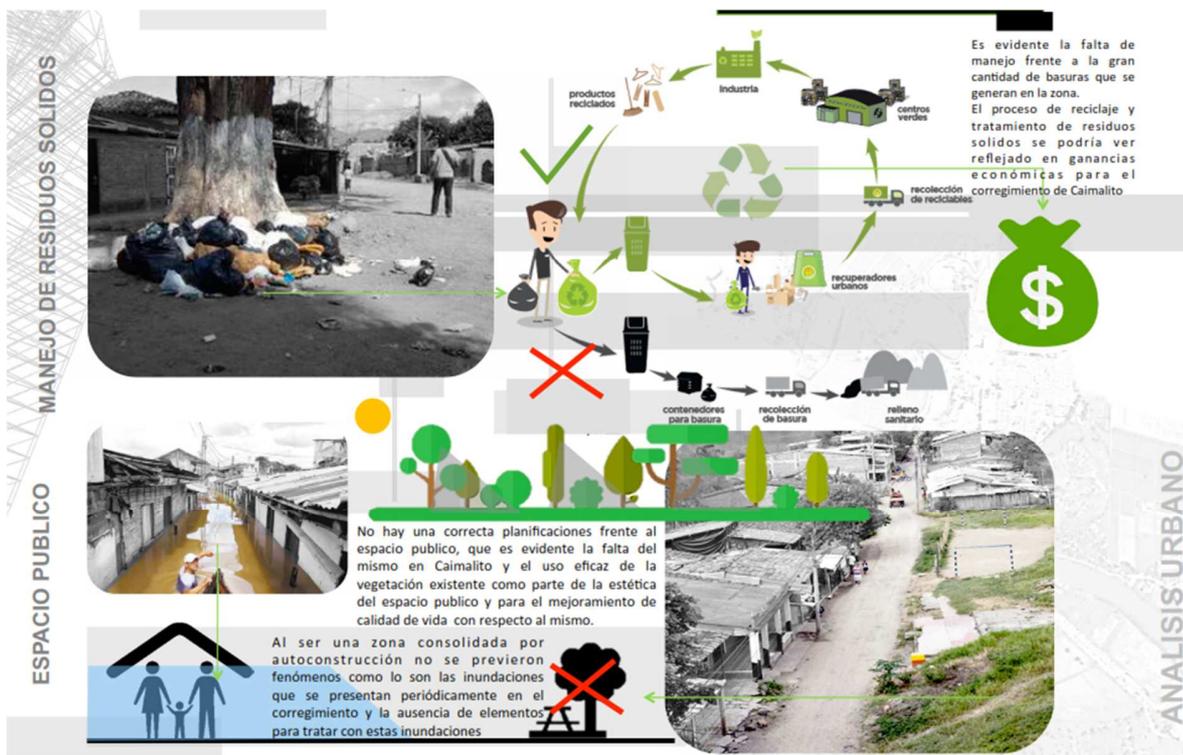
crecimiento urbano desordenado y los niveles de pobreza en el sector, a todo ello se suman la ^{xiii} desaparición del ferrocarril del Cauca debido a los intereses políticos del momento, lo que incrementó los índices de miseria en el corregimiento.

El último gran desplazamiento de personas hacia la población se genera durante las décadas de los ochenta y los noventa debido a incremento de la violencia del conflicto armado en Colombia, llegan familias de desplazados desde San Antonio del Chamí, Itsmina, Tado, Santa Cecilia, Pueblo Rico, Versalles, Urabá antioqueño, La Costa Caribe, San José del Guaviare, entre otros, aumentando aún más, si se puede, los niveles de pobreza.

Actualmente el corregimiento está en un periodo de nivelación poblacional, es decir, aunque se han venido presentando algunos procesos de invasión no son significativos en el aumento de habitantes ya que son controlados por las entidades públicas de la ciudad de Pereira.

Los principales problemas sociales del corregimiento son el desempleo, la violencia, el bajo nivel educativo, la descomposición familiar, y la falta de acciones con el medio ambiente, Caimalito está dividido en 9 zonas o “barrios”:

- EL CINCO
- LA CARBONERA
- LA DESTAPADA
- BARRIO NUEVO
- 20 DE JULIO
- EL AZUFRAL
- PLAN DE VIVIENDA CESAR TORO
- CAIMALITO CENTRO
- LA LOMA



La base estadística realizada por los alumnos de la Institución Educativa Gabriel Trujillo y que se presentan a continuación nos dan una idea de las carencias sociales del sector

<u>INFORMACION CONSULTADA</u>	<u>RESPUESTAS</u>	<u>FRECUENCIAS</u>
EN QUÉ SECTOR DEL CORREGIMIENTO ESTA SU HOGAR	BARRIO NUEVO	103
	LA CARBONERA	255
	20 DE JULIO	42
	AZUFRAL	453
	DESTAPADA	95
	PLAN DE VIVIENDA	59
	EL CINCO	38
	CAIMALITO CENTRO	428
CÚAL ES EL ESTRATO SOCIOECONOMICO DE SU HOGAR	LA LOMA	36
	ESTRATO 1	1359
	ESTRATO 2	254
QUÉ TIPO DE TELÉFONO TIENE	ESTRATO 3	0
	LINEA FIJA	316
	MOVIL CELULAR	2168

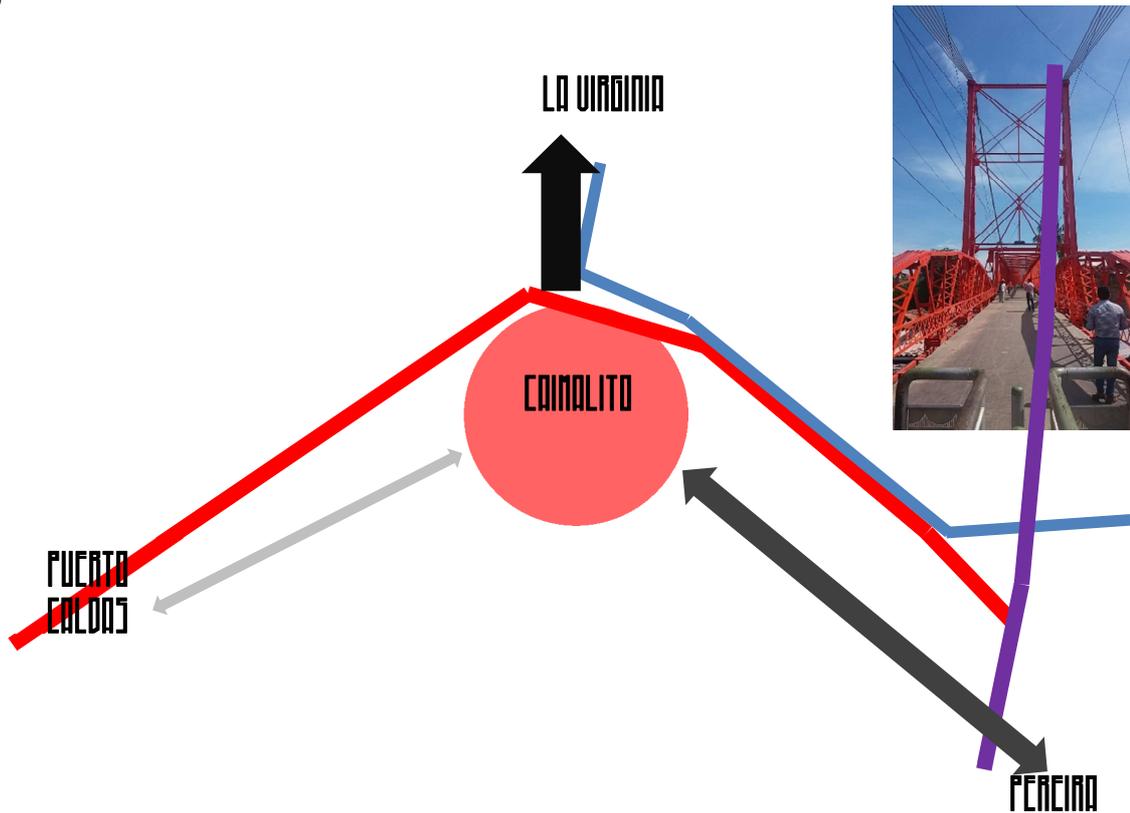
CUALES SON LAS EDADES Y SEXOS DE LOS MIEMBROS DE SU HOGAR	HOMBRES +18 AÑOS	2168
	MUJERES +18 AÑOS	2408
	NIÑOS - 18 AÑOS	1868
	NIÑAS -18 AÑOS	2051
A QUÉ GRUPO ETNICO PERTENECEN	MESTIZOS	1166
	EMBERAS	36
	AFRODESCENDIENTES	407
CÚAL ES LA POBLACION POR SECTORES EN CAIMALITO	BARRIO NUEVO	518
	LA CARBONERA	1121
	20 DE JULIO	228
	AZUFRAL	2355
	DESTAPADA	475
	PLAN DE VIVIENDA	278
	EL CINCO	145
	CAIMALITO CENTRO	2416
	LA LOMA	159
QUÉ ESTUDIAN LOS NIÑOS ENTRE 5 Y 15 AÑOS.	NO ESTUDIAN	226
	PREESCOLAR	205
	PRIMARIA	1168
	SECUNDARIA	756
	CAFAM	67
CÚAL ES EL NIVEL EDUCATIVO DE LOS ADULTOS	SIN ESTUDIOS	506
	PRIMARIA	2470
	SECUNDARIA	1205
	CON TITULO DE BACHILLER	317
	TECNICO	51
	TECNOLOGO	16
	PROFESIONAL	11
	UNIVERSITARIO	
LOS ADULTOS DEL HOGAR A QUÉ OCUPACION U OFICIO SE DEDICAN PARA OBTENER INGRESOS	OBRERO DE LA CONSTRUCCION	194
	CORTERO DE CAÑA	199
	EMPLEADO DE UNA EMPRESA	157
	AMA DE CASA	436
	COMERCIO INFORMAL	427
	EXTRACCION ARENA	98
	EMPLEADO OFICIAL	21
	SEGURIDAD	62
	AGRICULTOR	119
	COMERCIO FORMAL	95
	SIN EMPLEO	677
CUALES SON LOS INGRESOS DE SU HOGAR	MENOS DE 215.000	997
		506

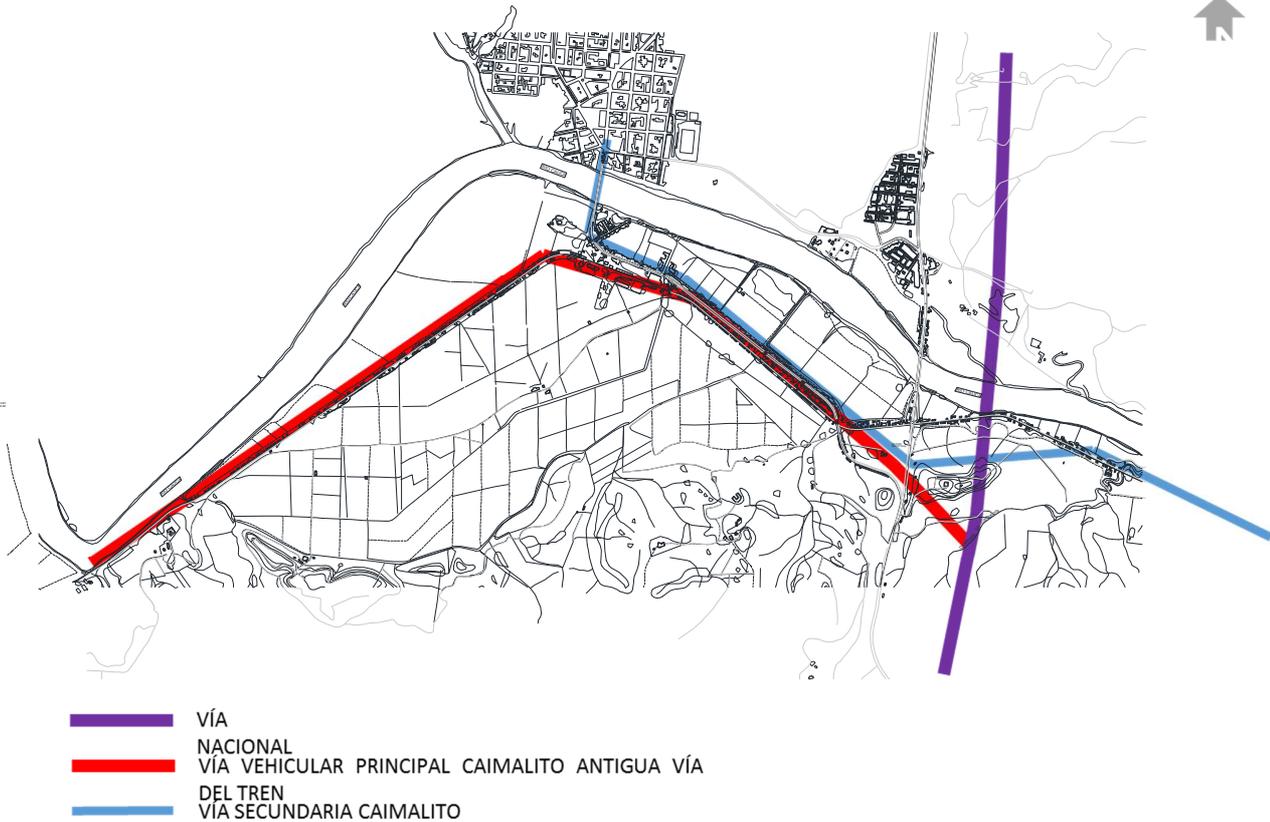
	ENTRE 215.000 Y 430.000	102
	ENTRE 430.000 Y 645.000	69
	ENTRE 645.000 Y 860.000	21
	MAS DE 860.000	
LA VIVIENDA EN LA QUE HABITAN ES	PROPIA	1296
	ALQUILADA	217
EL LUGAR DE POCEDENCIA ES	MUNICIPIOS RISARALDENSES	598
	CHOCO	203
	URABA	32
	QUINDIO	64
	ANTIOQUIA	71
	VALLE DEL CAUCA	109
	CALDAS	153
EL MOTIVO DE LLEGADA A LAS TIERRAS DEL CAIMO FUE:	EL CONFLICTO ARMADO	416
	LA CRISIS DEL CAFÉ	223
	LA POBREZA	218
	EL DESEO DE UN MEJOR FUTURO	369
QUÉ SISTEMA DE SALUD TIENEN	REGIMEN SUBSIDIADO	1132
	REGIMEN CONTRIBUTIVO	238
	VINCULADO	295

Movilidad

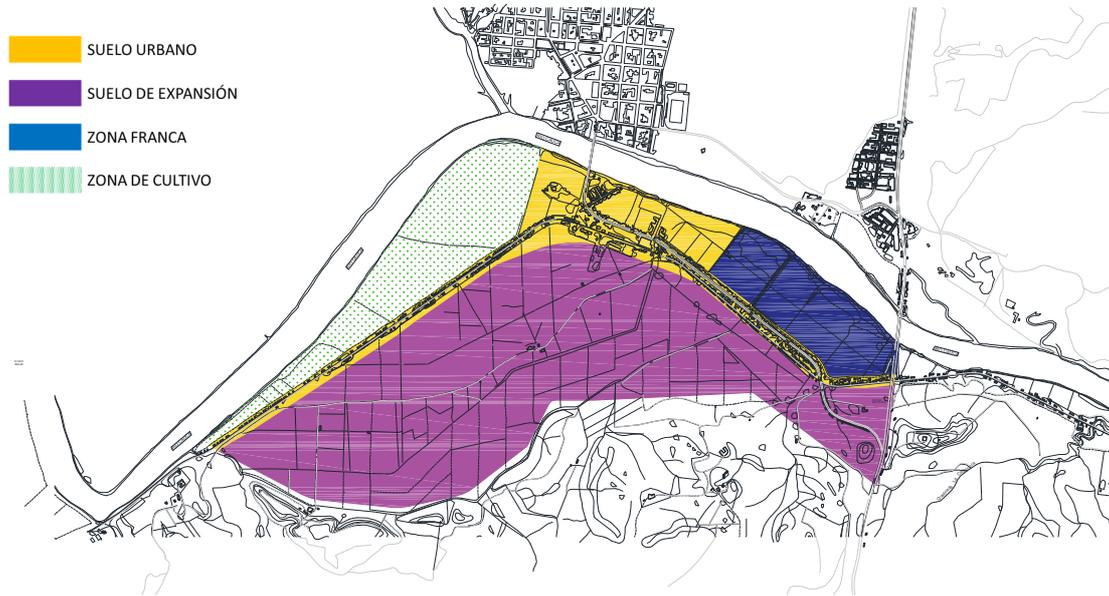
xvii

La principal conexión del corregimiento de Caimalito es el municipio de La Virginia el cual lo provee servicios de ocio, cultura, salud y trabajo al encontrarse allí el ingenio de Risaralda, dicha conexión se hace de forma peatonal y en bicicleta a través del puente Bernardo Arango





Aunque el corregimiento cuenta con uno de los mayores afluentes hídricos de Colombia como lo es el río Cauca, su desaprovechamiento es evidente, la economía es escasa dependiendo en su mayoría de las relaciones con el municipio de La Virginia, presenta grandes problemas de desempleo e inseguridad, así como deficiencias en alcantarillado encontrándose en muchas zonas aguas negras en espacios abiertos generando una grave problemática de salud, carece de espacios públicos de encuentro siendo la calle el principal lugar de reunión de sus pobladores; si bien Caimalito cuenta con una zona franca, esta no provee de empleo a la población y por medio de los muros que la rodean, han fragmentado aún más la escasa relación que se tiene con el río.



La principal fuente de ingresos es la agricultura con la siembra de árboles frutales, seguido de la explotación de grava del río.

LOCALIZACIÓN

RISARALDA

PEREIRA

CORREGIMIENTO DE CAIMALITO

ECONOMIA

PAISAJE

ANÁLISIS URBANO

La economía de Caimalito se mueve gracias a actividades agro entre las cuales están la pesca, ganadería, siembra de café y fruta . Algunos indicadores reflejan que el 36% de la población cuenta con empleo, el 3% busca uno, el 4 % no tiene fuente de ingreso alguna y el 67% restante depende de los ingresos de otros. Ese 67% se puede ver traducido en el alto porcentaje de población infantil que existe en Caimalito

Geografía

GEOGRAFIA, Caimalito esta ubicado en el departamento de Risaralda, municipio de Pereira, que consta de 12 corregimientos, con una extensión de 12.343,68 hectáreas y 3 veredas Azufral, La carbonera y La paz mas 8 barrios comunales. Contando con una población de 7526 habitantes aproximadamente.

UBICACION. Esta ubicado a 25 km del centro de Pereira, con vías de acceso en buen estado lo que facilita su comunicación; limita al norte con el río Cauca, al sur con el corregimiento de puerto caldas, al sur con el corregimiento de puerto caldas y cerritos (zona popular de turismo del municipio de Pereira) y al oriente con el municipio de Colombia baja.

MORFOLOGIA, El terreno de Caimalito posee mucha área plana, esta ubicado entre 892 y 900 M.S.N.M , y esta cercano a varios cauces de agua que a lo largo del año suben y bajan de nivel.

PAISAJE

- CENTRALIDAD
- ZONA DE POTECCIÓN
- ZONA AMBIENTAL
- RIO CAUCA
- ZONA MONTAÑOSA

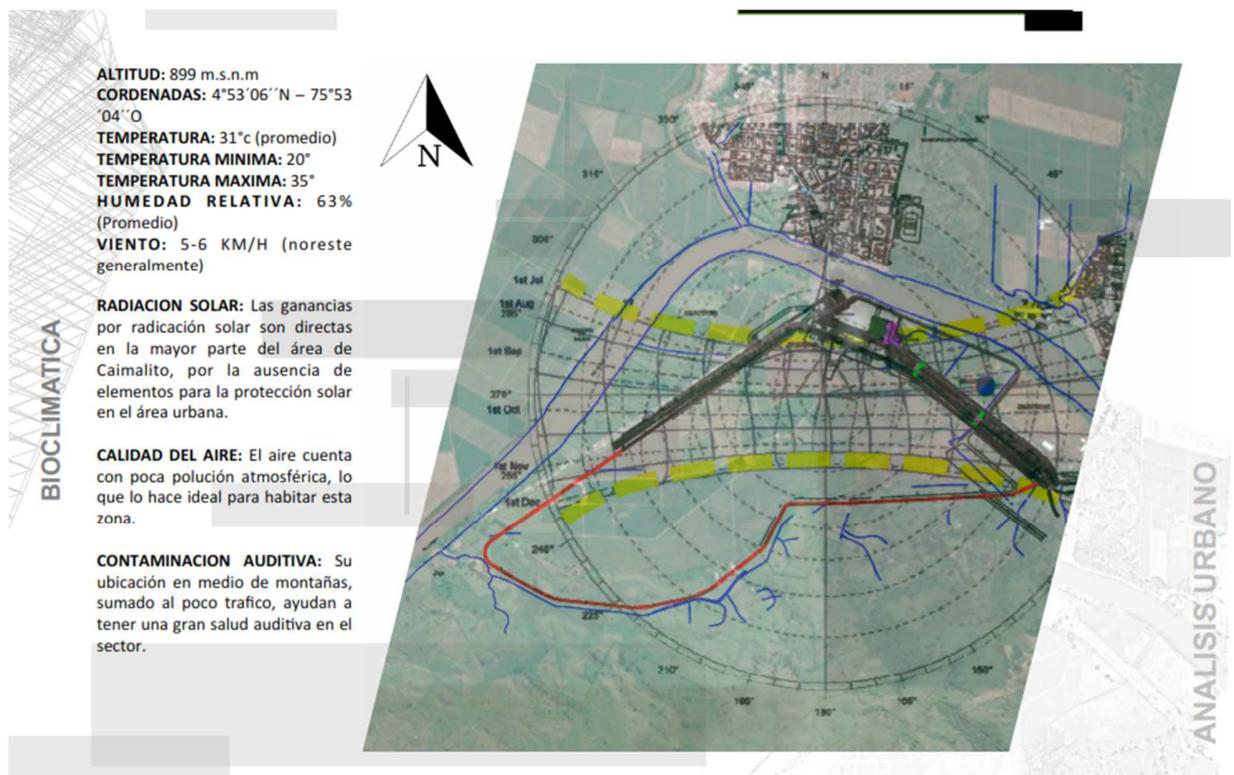


Uno de los principales problemas o falencias en términos de urbanismo es la carencia de suministro de servicios públicos básicos como acueducto y alcantarillado en más del 45% de la población, también la falta de espacios lúdicos de encuentro y esparcimiento para la población joven, el poco uso y apropiación por parte los habitantes de la antigua estación

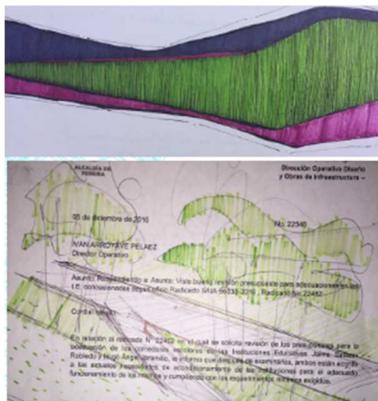


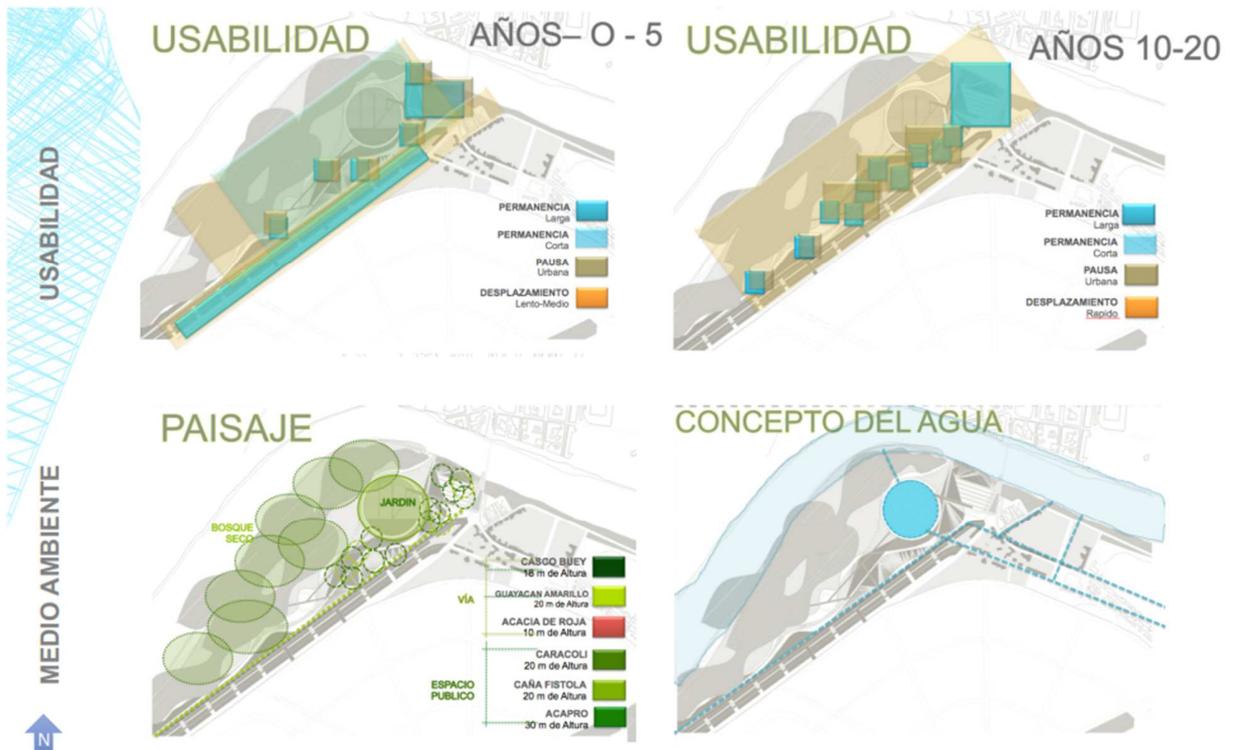
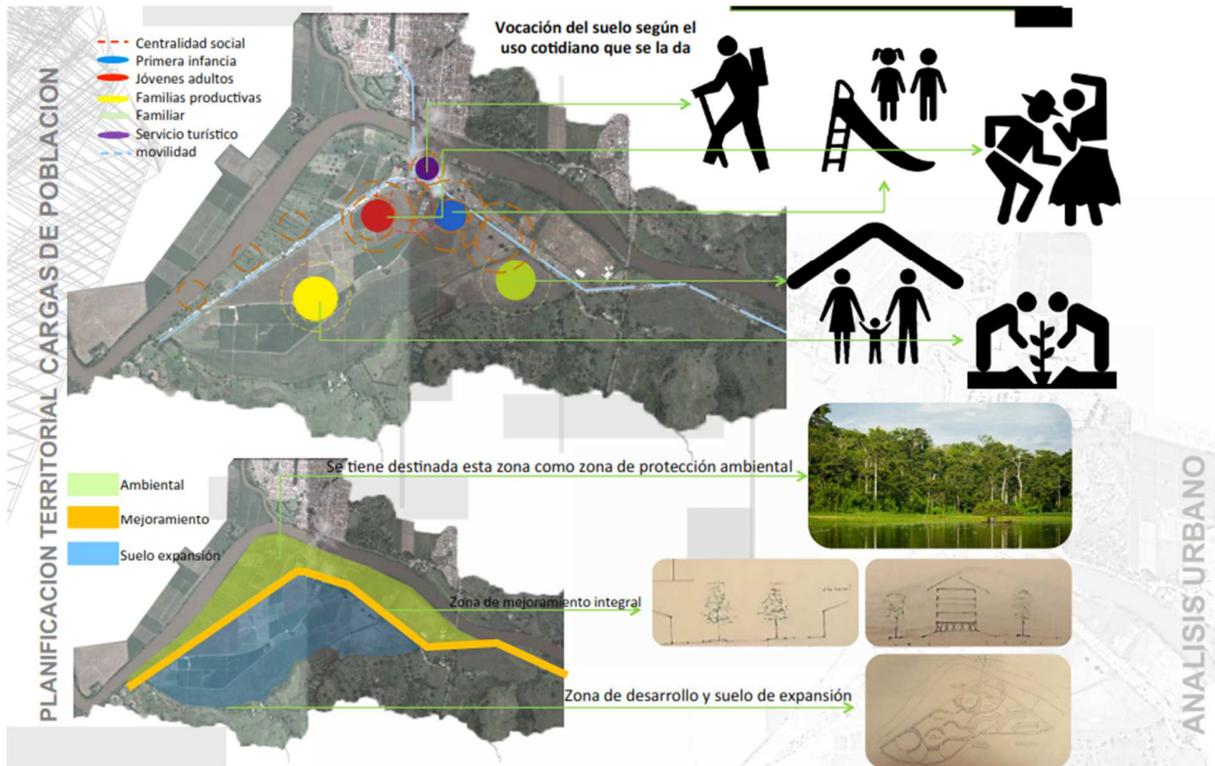
del ferrocarril así como del edificio de bodegas, los cuales podría ser aprovechado para dichas^{xxi} funciones

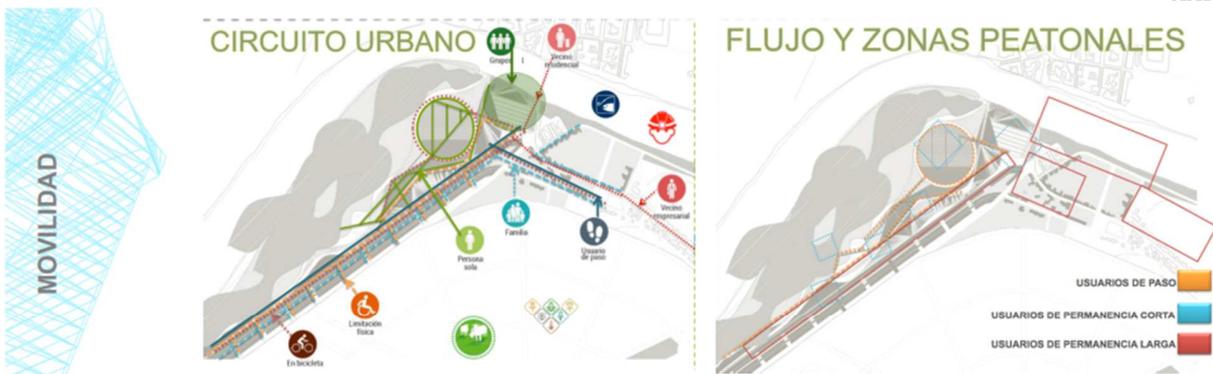
En cuanto al análisis bioclimático, presenta un clima seco tropical el cual se produce cuando la estación seca del clima tropical húmedo se acentúa y domina la mayor parte del año, siendo la estación húmeda muy corta y con lluvias torrenciales. Es un clima de transición entre el tropical húmedo y el clima desértico, el promedio de luminación solar es alto debido a la cercanía con el ecuador, con vientos predominantes de componente noreste y suave de componente suroccidente



Entiendo los aspectos teóricos y comparados con los datos y números mostrados, nuestro proyecto se basa no en la expansión desproporcionada del territorio, sino más bien en la consolidación del corregimiento en su espacio actual y por medio del espacio público y de la recuperación de parte de la franja del río Cauca a través de la reforestación y recuperación del bosque seco tropical, brindar nuevas oportunidades de trabajo que puede generar el estudio de dichos espacios naturales

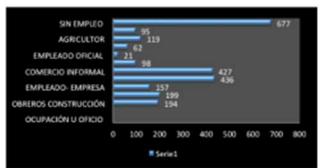






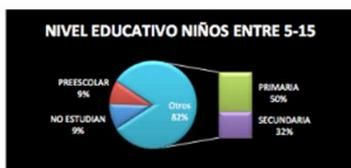
OCCUPACIÓN U OFICIO

OBROEROS CONSTRUCCIÓN	194
CORTERO DE CAÑA	199
EMPLEADO EMPRESA	157
AMA DE CASA	436
COMERCIO INFORMAL	427
EXTRACCIÓN DE ARENA	98
EMPLEADO OFICIAL	21
SEGURIDAD	62
AGRICULTOR	119
COMERCIO FORMAL	95
SIN EMPLEO	673



NIVEL EDUCATIVO NIÑOS ENTRE 5-15

NO ESTUDIAN	226
PREESCOLAR	205
PRIMARIA	1168
SECUNDARIA	756



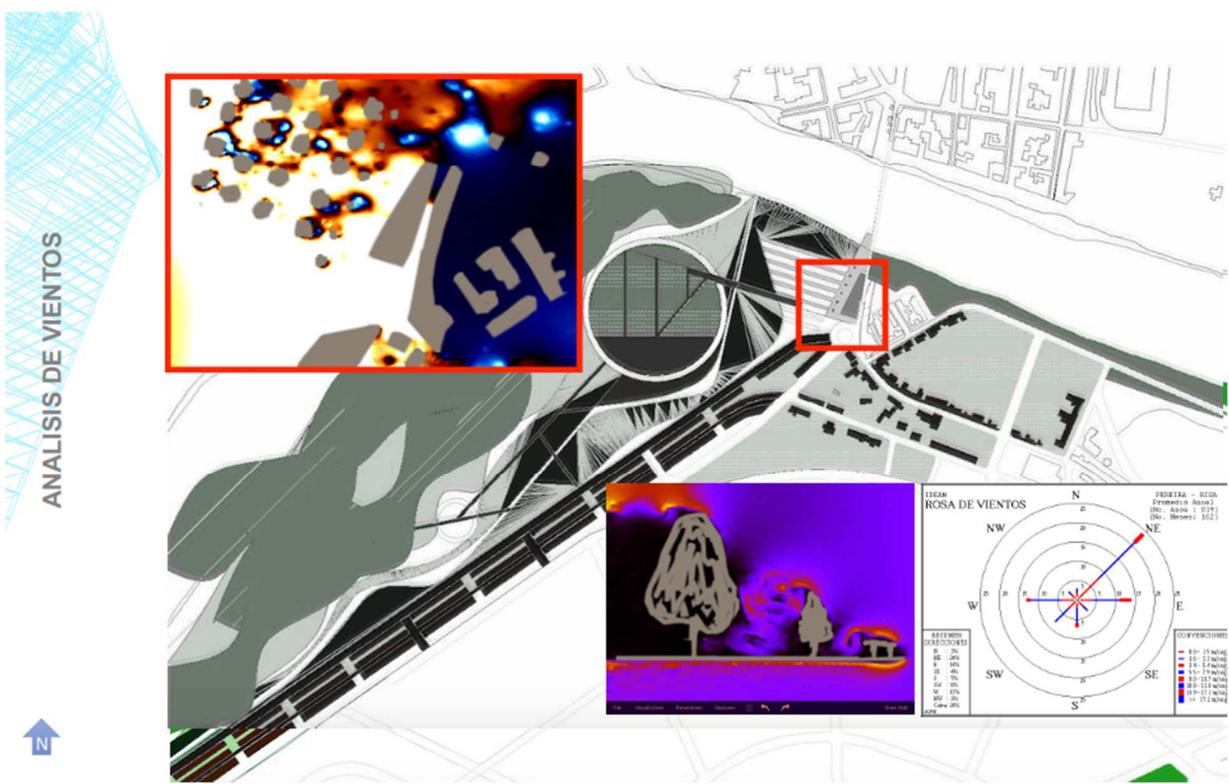
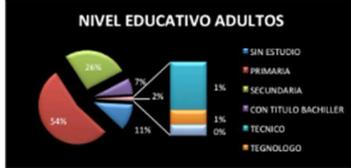
INGRESOS

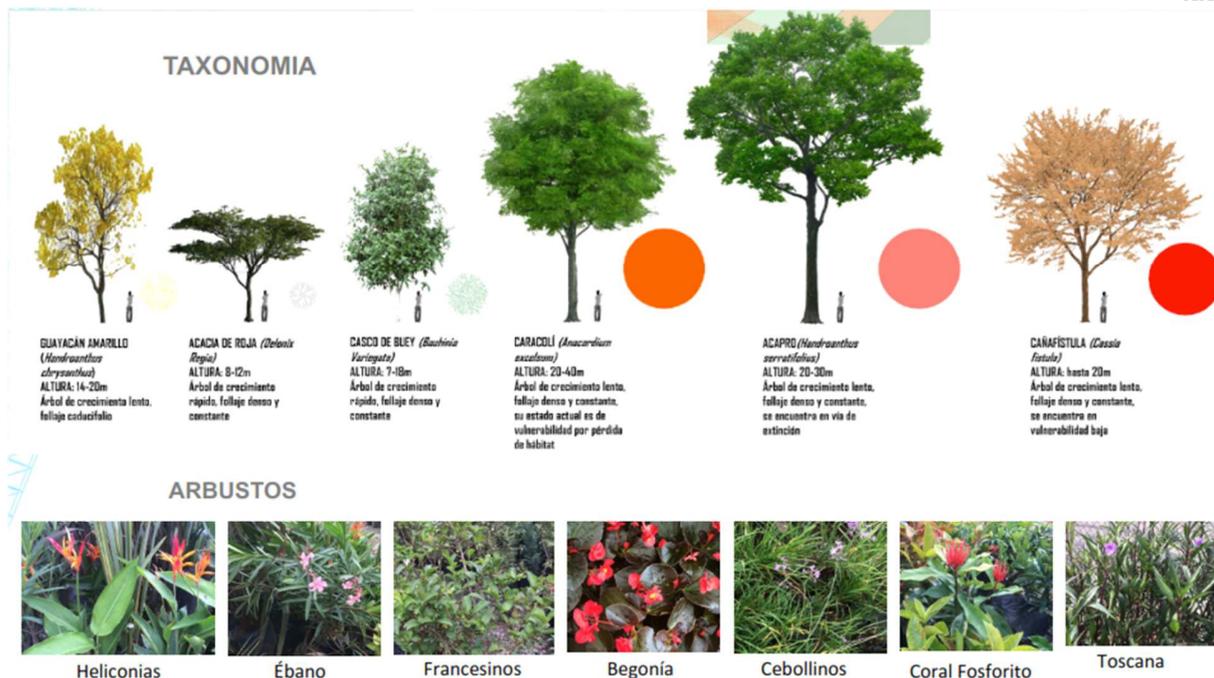
MEJORES DE \$215.000	997
ENTRE 215.000 Y 430.000	506
ENTRE 440.000 Y 645.000	102
ENTRE 645.000 Y 860.000	80
MÁS DE 860.000	0



NIVEL EDUCATIVO ADULTOS

SIN ESTUDIO	506
PRIMARIA	2470
SECUNDARIA	1205
CON TÍTULO BACHILLER	317
TECNICO	51
TECNOLOGO	16
PROF. UNIVERSITARIO	11





Recuperamos una porción del territorio por medio de una planta de tratamientos de aguas por medio de tanques y jardines de depuración, los cuales no sirven como medio para la reintroducción de aves de la zona y a su vez que lo usamos como excusa y punto de partida para generar espacios de uso lúdico como recorridos ambientales que se adentran en el bosque, ciclo rutas y zonas de actividades recreacionales, generamos también una plaza, un punto de encuentro entre el municipio de la Virginia y el corregimiento de Caimalito, generando espacios de intercambios económicos, sociales y culturales reduciendo un poco la dependencia del corregimiento con su vecino, este plaza la usamos también como un medio de conservación y enseñanza ya que proponemos la siembra de árboles que se encuentran actualmente en peligro de extinción debido a factores como la tala y la pérdida de su hábitat, la idea de los arbustos es crear un espacio que no sólo sirva de embellecimiento visual, también es recuperar y reintroducir

insectos nativos como las mariposas y demás polinizadores, que han ido desapareciendo de la zona debido a la pérdida de árboles y arbustos nativos. xxvi



Conclusión

xxvii

Se debe cambiar desde el punto de vista urbanístico la idea de bordo como delimitador de espacios y más bien entenderlo como un potencial articulador entre lo urbano y lo rural sin dejar atrás los modelos de entendimiento que tienen las personas que allí habitan, tejer el borde desde lo ambiental incorporando elementos urbanos que generan empleo y actividades complementarias pueden ser vistas como ejemplos de crecimiento de la ciudad respetando el carácter rural del mismo.

Claves conceptuales del paisaje como objeto de proyecto arquitectónico. (Noviembre 1 del 2012). <https://clavespaisaje.wordpress.com/>

Arroyo, julio, Bordes y espacio público Fronteras internas en la ciudad contemporánea. (2007). <http://www.vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/07.081/269/es>

KUROIWA, Julio. Ciudades Sostenibles: Agenda Para El Siglo XXI

VILLADA SÁNCHEZ, Germán, BURITICÁ CALDERÓN, Julián David y VELÁSQUEZ, Luz

Stella. Del Urbanismo al Biourbanismo, Revista de Arquitectura El Cable No5, 2006

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial. Política de Gestión Ambiental Urbana 2008

NAREDO, José Manuel. Sobre el origen, el uso y el contenido del término sostenible, Madrid (España), 1996.